

ПУШКИНО ПАРК



КИНОМАКС

кафе KIDS



ПУШКИНО ПАРК

Московская область, г. Пушкино, Красноармейское шоссе, д. 104



Подробнее об объекте

GVA
45 000 м²

GLA
30 000 м²

Парковка
1 500 м/м

Уникальность объекта

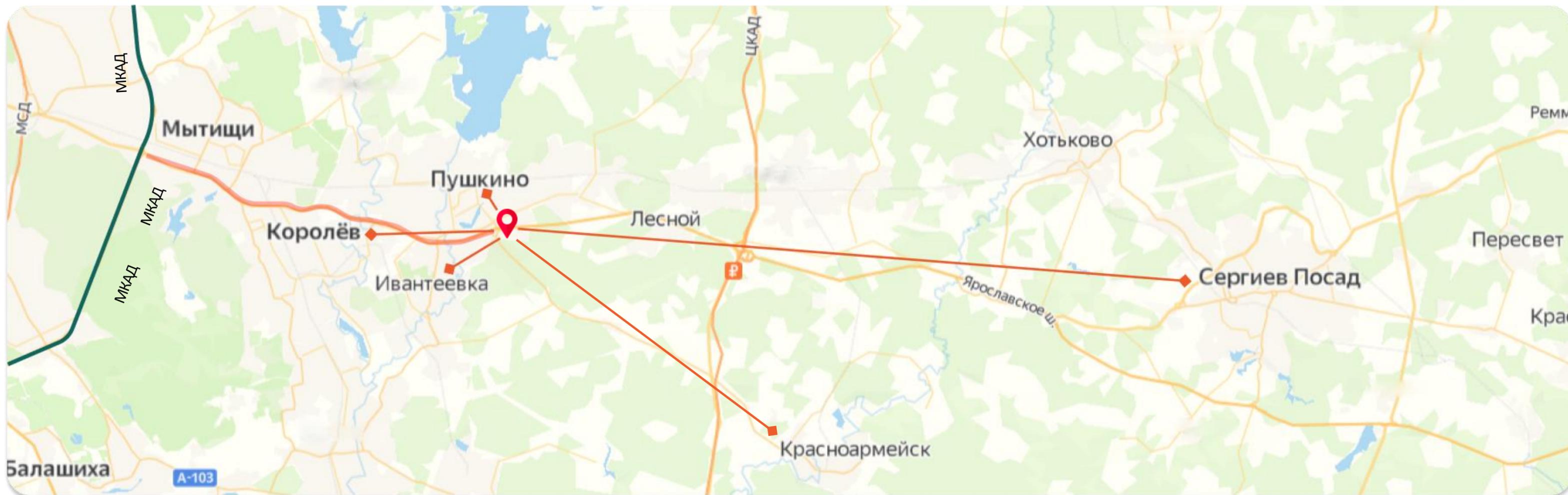
Развитый досуговый центр Пушкинского г.о. (2 этаж ТРЦ):

- театр шоу и музыки III РИМ
- Парк развлечений «Флик Фляк»
- Кинотеатр «Киномакс Релакс»

2 торговых
уровня

Месторасположение

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ



Всего в 15 км от МКАД

Один из главных въездов в г. Пушкино (менее 2 км. до центра города)

Первая линия «вечерней» стороны Ярославского шоссе (одна из самых интенсивных транспортных магистралей)

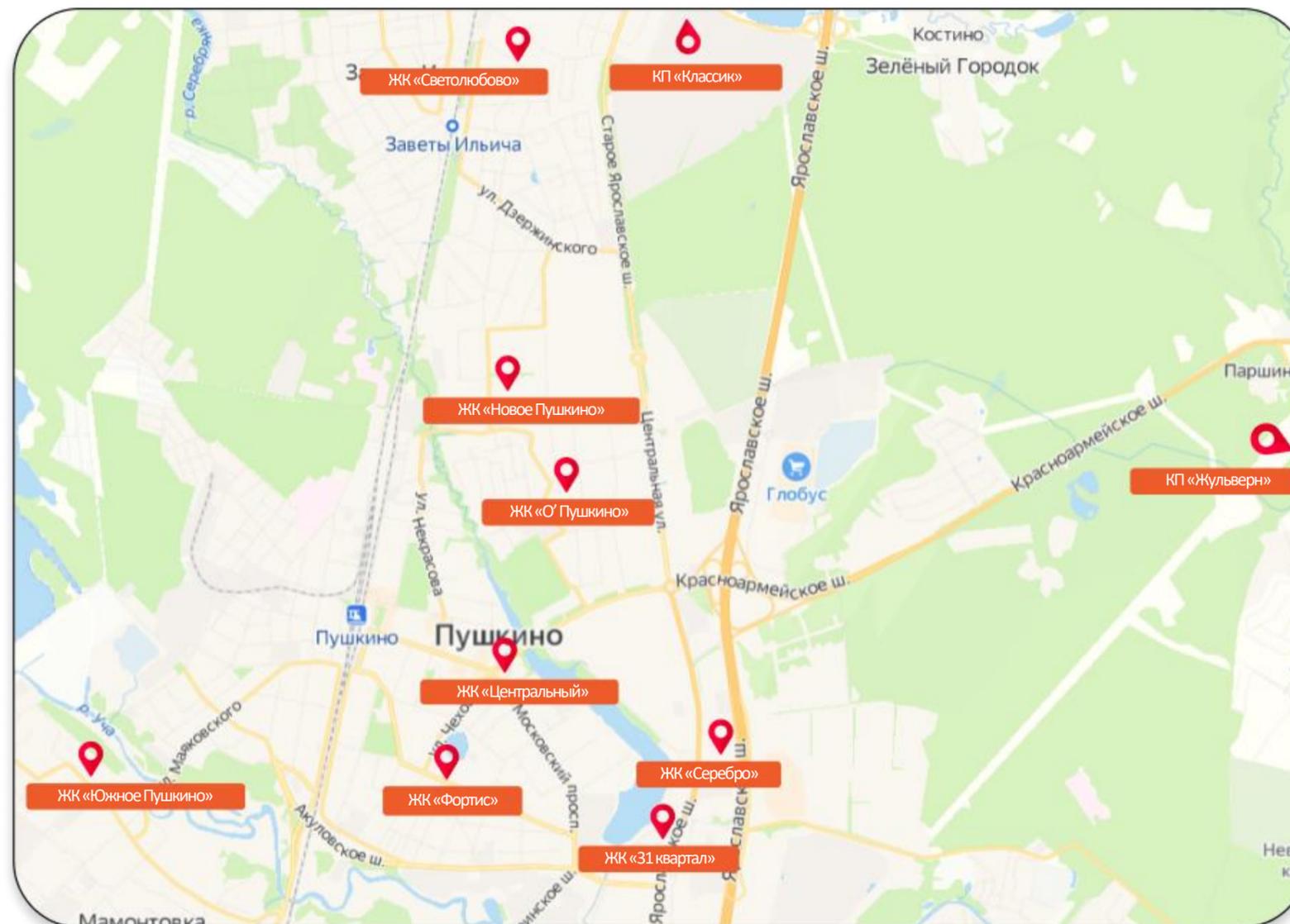
Выгодное соседство с торговыми объектами: Глобус, ЛеманаПРО, Дарвин и др.

Трафик Ярославского шоссе

> 800 тыс.
машин ежедневно

Месторасположение ЗОНА ОХВАТА ПО ГОРОДАМ

Зона охвата	Время в пути	Население	%
Первичная	15 минут	174 783	19%
Вторичная	25 минут	137 987	15%
Третичная	45 минут	607 143	66%
Всего:		919 914	100%



За последние 2 года было введено в эксплуатацию более 530 тыс. м² нового жилья в зоне охвата

Зона охвата

(не включая Ярославское шоссе)

> 900 тыс. жителей



Месторасположение РИТЕЙЛ-ПАРК «ПУШКИНО»

ТРЦ «Пушкино Парк» находится на территории крупного ритейл-парка «Пушкино», где по соседству расположены:

Гипермаркет «Глобус» (32 000 м²)

Гипермаркет «ЛеманаПРО» (ex. Leroy Merlin) (18 000 м²)

Садовый центр «Дарвин» (7 000 м²)

Мебельный центр «ПеликанMarket» (6 000 м²)

Магазин отделочных материалов и сантехники «Домикс» (1 300 м²)

Ресторан быстрого питания «Вкусно – и точка»

АЗС Teboil

Автокомплекс с автоматизированной мойкой и
детейлинг-центром Chisto Kristo



Целевая аудитория



Пол

Женский	70%
Мужской	30%

Возраст

35-54 года

Работа

Москва
Московская область

Уровень дохода

Средний
Выше среднего

Жители

Пушкинский г.о.
г. Сергиев - Посад
Г. Королев
Г. Ивантеевка

Покупатели

Гипермаркет «Глобус»
Мебельный центр «ПеликанMarket»
Leroy Merlin
Автомоечный комплекс Chisto Kristo
Садовый центр «Дарвин»

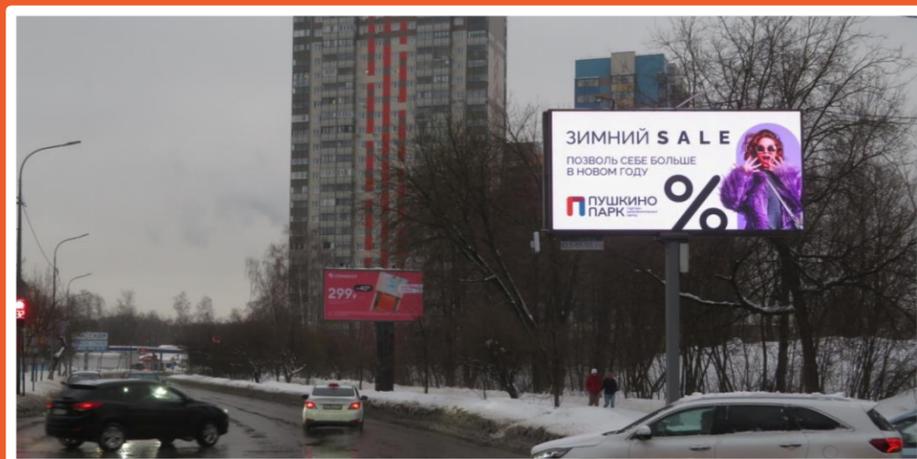


Маркетинг и реклама



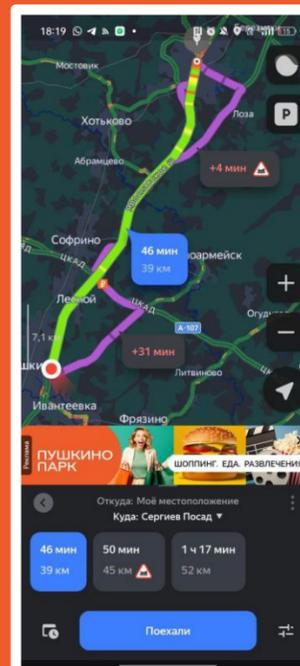
НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА

Билборды и экраны
(Пушкино, Королев, Ярославское шоссе)



DIGITAL-ПРОДВИЖЕНИЕ

- Таргет в соц сетях
- Контекстная реклама
- Реклама в геосервисах
- SMS и email рассылки
- Собственный соц.сети ТРЦ



РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Каждые выходные на 2 этаже ТРЦ «Пушкино Парк» проходят бесплатные развлекательные мероприятия для детей и взрослых:

- Квизы
- Мастер-классы и лекции
- Фестивали
- Шоу и концерты

ПРОМО-МЕРОПРИЯТИЯ

Стимулирующие акции с розыгрышем суперпризов. При покупке на определённую сумму посетители ТРЦ «Пушкино Парк» могут выиграть крупные призы (шопинг, путешествие, электроника и многое другое).

К участию в акциях приглашаются все арендаторы.



АРЕНДАТОРЫ



Fashion-галерея:

RE (ex. Reserved), CR (ex. CROPP), СИИ (ex. Sinsay), ХС (ex. House), Gloria Jeans, New Yorker, Befree, Colin's, Love Republic, O'STIN, FUNDAY, Zarina, Zolla, FinnFlare, Respect, ECCO, Kari, Сударь, CNVR Shop, Tom Tailor, Sela, FACECODE, ECCO и др.



Техника и товары для дома:

Haier, DNS, Kuchenland, Cozy Home, Аскона, Samsung, OPMATEK, Modi



Спортивные товары: Спортмастер

Ювелирные украшения:

Sokolov, Sunlight, MIUZ Diamonds, PANACEA, Феникс, 585 Золотой

Красота и здоровье:

Рив Гош, KOREA cosmetic shop, Estel Beauty Shop, аптека Ригла, оптики Айкрафт и Оптимист, Natura Siberica



АРЕНДАТОРЫ

Товары для детей:

Acoola, Kari kids, Детвора, Котофей, Silver Spoon

Товары для творчества: Леонардо

Развлечения:

Театр музыки и шоу III РИМ

парк развлечений Флик-Фляк

6-зальный кинотеатр Киномакс-Релакс

Картинг Crazy Cart

Кафе/рестораны, фуд-корт:

Семейный ресторан АндерСон, KFC, Burger King, Теремок,

Крошка Картошка, рестораны вьетнамской кухни Lau Quan и

азиатской кухни Ha Noi Quan, Чайхана





Внешняя реклама



Реклама на Медиаэкране 5x15 м



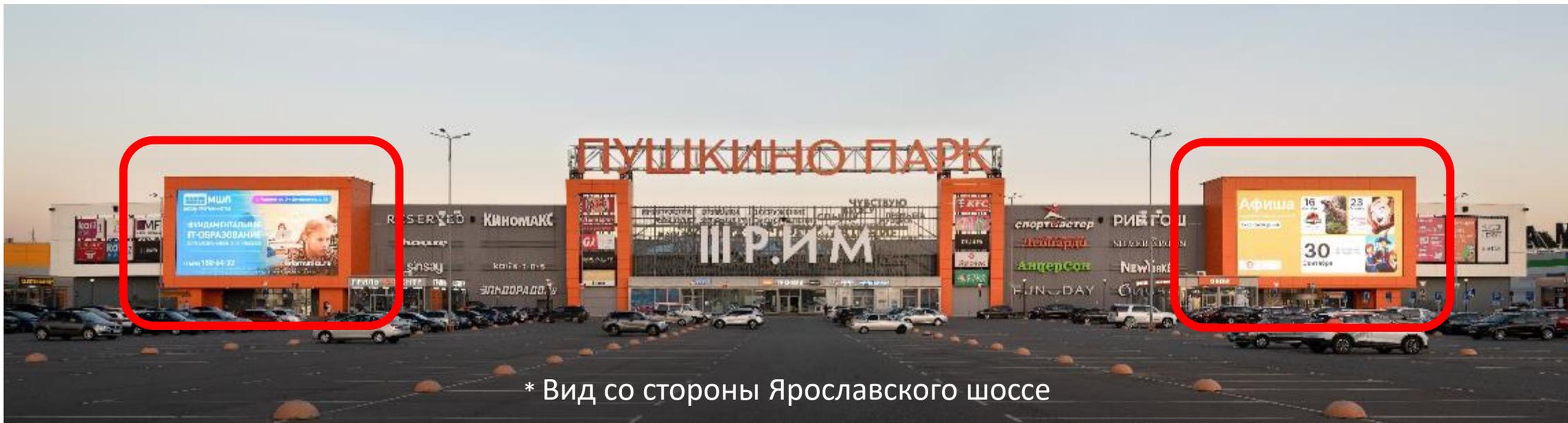
Сторона А (из Москвы)



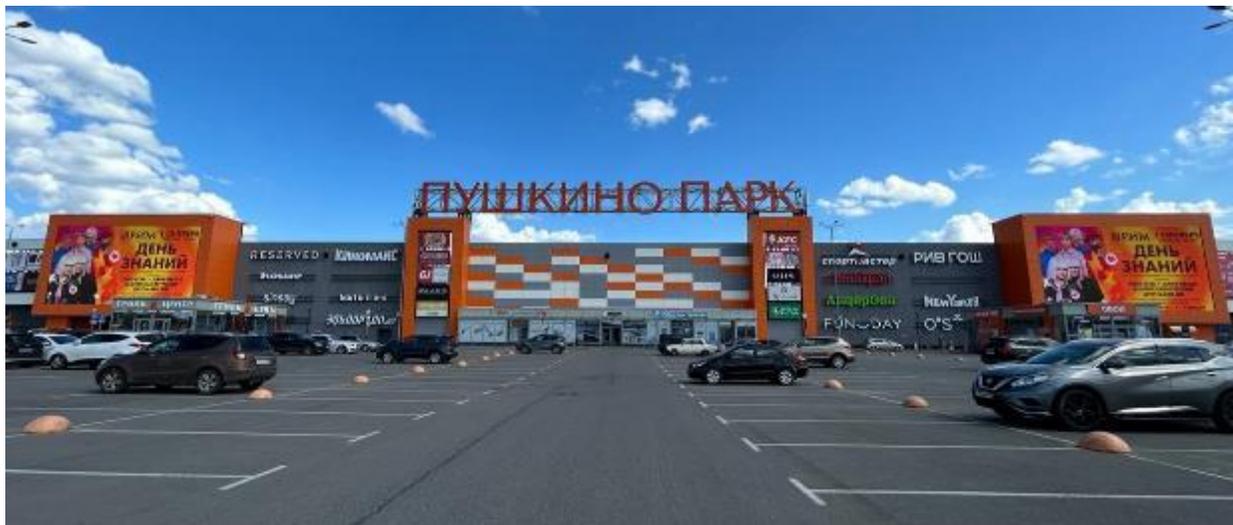
Сторона Б (в Москву)



РАСПОЛОЖЕНИЕ ЭКРАНОВ



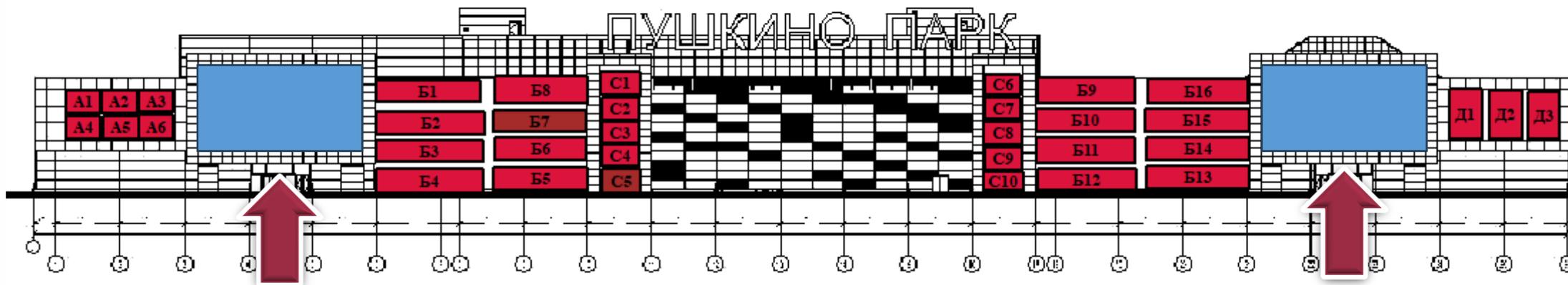
* Вид со стороны Ярославского шоссе



ФОТО



ХАРАКТЕРИСТИКИ



Количество экранов на фасаде: **2 ШТ.**

Размер изображения (каждого экрана): **20,4 x 10.8 м.**

Площадь изображений: **441 м2**

Яркость: **7500 НИТ**

Ролик дублируется на обоих рекламах.



Реклама внутри ТРЦ

РАДИО

Особенности

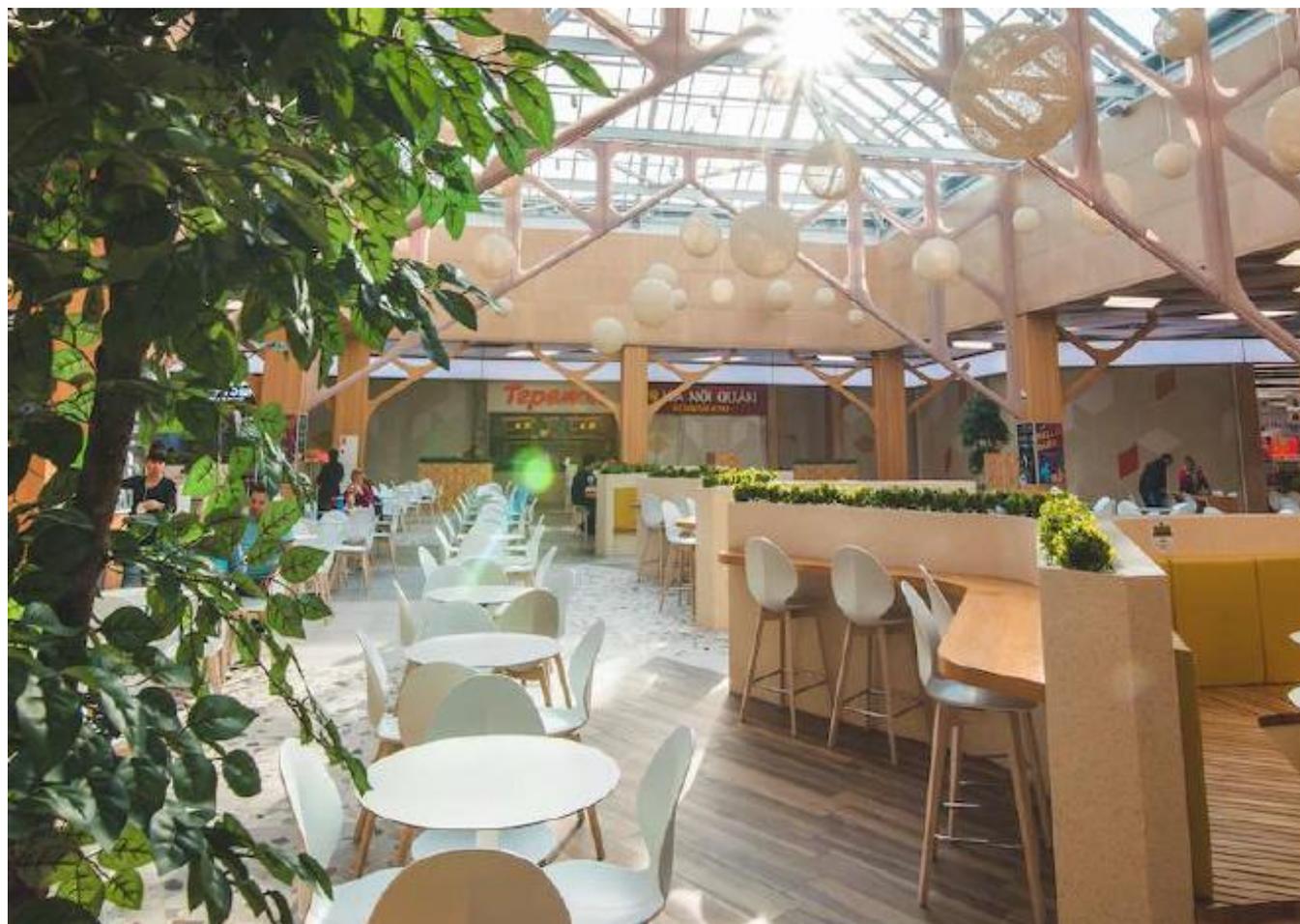
Звуковое оборудование воспроизводит рекламные ролики не только внутри ТРЦ, но и у входной группы на улице

Частота трансляции

не менее 3 выходов в час

Хронометраж ролика

до 30 секунд



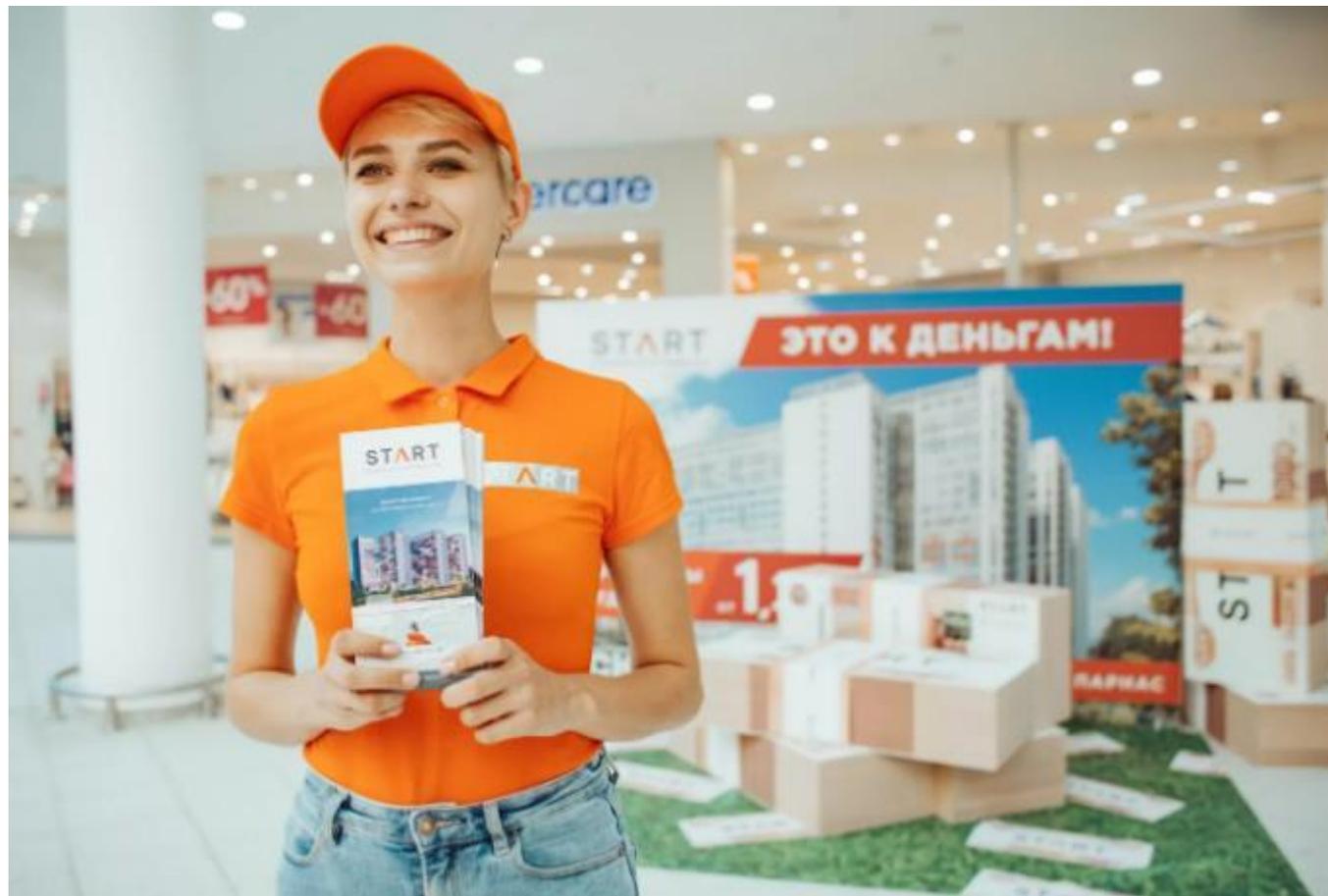
ПРОМО



Раздача листовок силами ваших промоутеров

Стоимость размещения

Зависит от места размещения, периода промо-акции, формата промо-акции и размеров рекламной конструкции



ПРОМО

Промо-стойки и промо-акции

Стоимость размещения

Зависит от места размещения,
периода промо-акции, формата
промо-акции и размеров рекламной
конструкции



РИН В МЕЖЭТАЖНОМ ПРОСТРАНСТВЕ



Тип конструкции

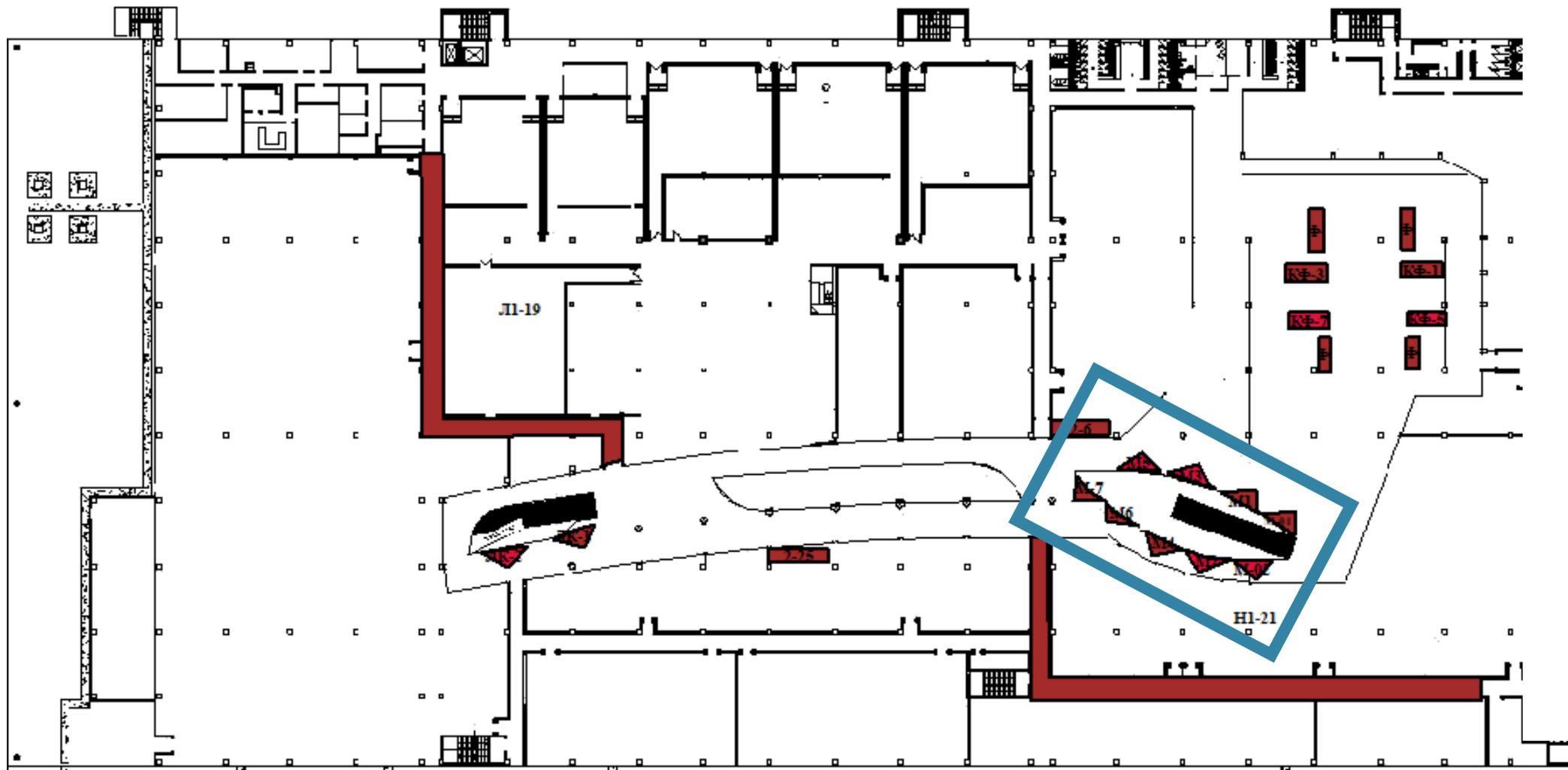
Световой короб с внутренней подсветкой, над эскалатором на 2 этаж

Размер

3000x1500 мм



РИН В МЕЖЭТАЖНОМ ПРОСТРАНСТВЕ



ЛАЙТБОКСЫ В КОРИДОРАХ

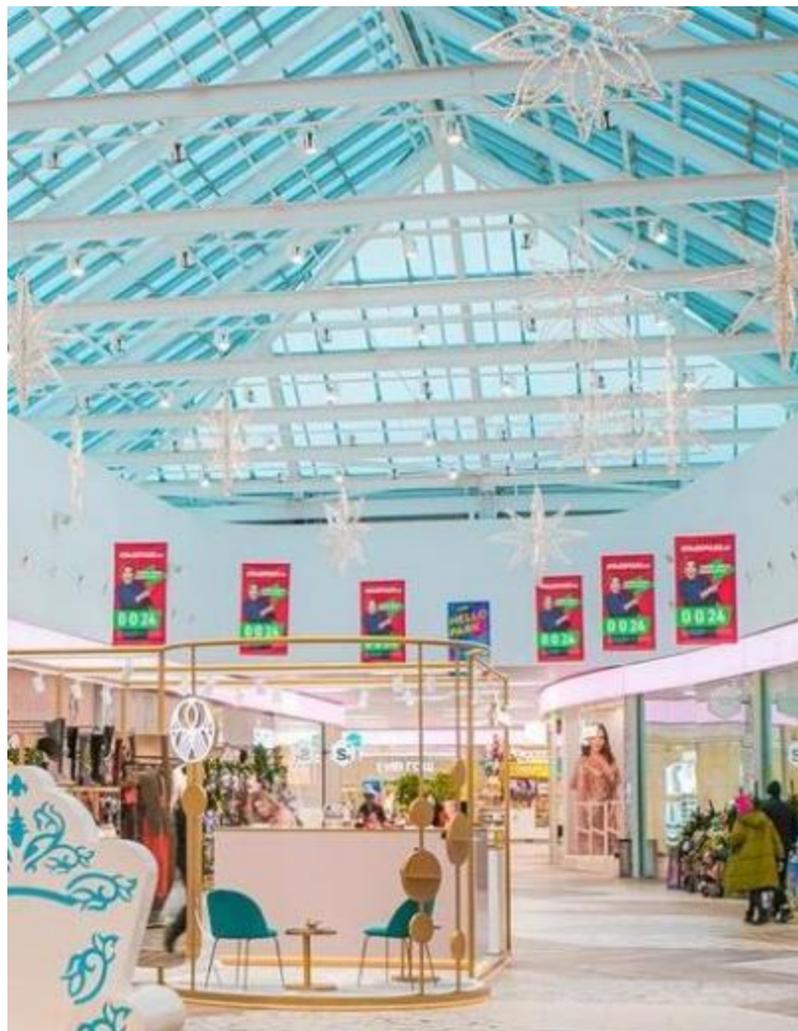
Тип конструкции
настенные панели с подсветкой
(1 и 2 этаж)

Размер изображения
841 x 1 189 мм



ПОДВЕСНЫЕ ФЛАГИ

Тип конструкции
Подвесная конструкция (флаги)



БРЕНДИРОВАННЫЕ ЗЕРКАЛА В САУЗЛАХ

Креативная реклама на
зеркала, рамки в мужских
туалетах.





ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМЫ
В ТРЦ «ПУШКИНО ПАРК»

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМЫ
В ТРЦ «ПУШКИНО ПАРК»

Николай Устьянцев

Анна Ромашина

Отдел маркетинга и рекламы ТРЦ Пушкино Парк

моб.: 8 977 344 17 17

моб.: 8 916 854 46 93

tg.: 8 926 111 85 44

email: nustyantsev@pushkinopark.ru

email: a.romashina@pushkinopark.ru

pushkinopark.ru